

## DICHIARAZIONE DEI REDDITI 2023 – UNICO 2024 P.F.

Come consuetudine, in vista del prossimo appuntamento annuale della dichiarazione dei redditi, di seguito si richiedono i dati e le informazioni necessarie alla corretta compilazione del modello “**Redditi Persone Fisiche 2024**” oltre che per gli adempimenti conseguenti (presentazione, versamenti, ecc.).

Vi invitiamo ad utilizzare, per quanto possibile, **sistemi digitali per l’invio dei documenti** (mail, cartelle condivise etc.). Per chi non fosse nella possibilità, invitiamo a consegnare i documenti presso l’ufficio, **vi ricordiamo che lo Studio si trova in Piazza Mosna 16.**

Si prega di voler **trasmettere** allo Studio, la documentazione necessaria, unitamente al presente prospetto **compilato e firmato**.

I termini di versamento sono i seguenti:

Adempimento	Scadenza	Indicare l’ipotesi preferita per il pagamento
Versamento delle imposte e dei contributi dovuti	30 giugno 2024	<input type="checkbox"/>
Versamento con maggiorazione (0,40%)	31 luglio 2024	<input type="checkbox"/>

**Cognome e nome del contribuente:**

Con l’apposizione della firma nel presente riquadro il **cliente dichiara** di conferire l’incarico allo Studio di:

predisporre     predisporre e trasmettere telematicamente     trasmettere telematicamente

la propria dichiarazione dei redditi, confermando di aver fornito ogni informazione necessaria al compimento dell’incarico, ed esonerando lo Studio da ogni responsabilità connessa o conseguente l’eventuale inesattezza e/o incompletezza della documentazione consegnata.

**Data:** .....                      **Firma del cliente:** .....

**E-mail per ricevere copia della dichiarazione** .....

\* \* \* \* \*

Raccomandiamo di comunicare tutte le variazioni anagrafiche anche se già comunicate agli enti pubblici (comuni ecc.).

In ogni caso, al fine di agevolare l'operazione di reperimento dati e documenti, abbiamo predisposto una check list che Vi invitiamo a leggere attentamente individuando i punti di Vostro interesse.

### PROSPETTO DEI FAMILIARI **se sono intervenute variazioni**

Indicare i nominativi ed i dati di nascita dei famigliari a carico e le variazioni intervenute:

- \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_

### REDDITI PERCEPITI

- CU a seguito di **lavoro dipendente o assimilato, pensione**;
- indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio** (anche INAIL/ INPS);
- assegni dal coniuge** separato o divorziato, con esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli;
- indennità e assegni percepiti per cariche pubbliche (consiglieri comunali, provinciali, ecc...);
- documentazione inerente **prestazioni occasionali, cessioni di quote**, plusvalenze su titoli, ecc.;
- certificazioni dei redditi di **partecipazione in società** semplici, SNC, SAS, SRL trasparenti;
- certificati degli **utili percepiti da società**;
- certificazioni inerenti alle ritenute d'acconto subite;
- indennità per **la perdita dell'avviamento** corrisposte al conduttore per disposizione di legge a seguito di cessazione della locazione di immobili adibiti ad usi diversi da quello di abitazione.
- LOCAZIONE di immobili o terreni**, comunicare le variazioni avvenute (acquisti o cessioni) e consegnare **copia dei contratti di locazione** non gestiti dallo studio.
- Redditi derivanti da **proprietà detenute all'estero**
- Valore proprietà detenute all'estero** (conto correnti, immobili, investimenti etc)

### CRIPTOVALUTE

Chiediamo di segnalare eventuali operazioni realizzate con le criptovalute, tra le quali:

- L'utilizzo di cripto-attività per l'acquisto di un bene o di un servizio;
- La conversione di una valuta virtuale in euro o in altre valute;

In quanto le plusvalenze derivanti da queste operazioni sono soggette ad imposta sostitutiva del 26%, da liquidarsi nel quadro RT della propria dichiarazione dei redditi.

Si ricorda che le persone fisiche, secondo la disciplina del monitoraggio fiscale, che detengono investimenti all'estero o attività estere di natura finanziaria, in grado di produrre reddito imponibile in Italia, devono dichiararne il possesso in dichiarazione dei redditi. Tale adempimento si esplica compilando il quadro RW del Modello Redditi PF. Con la Legge n.197/2022 è stato esteso questo obbligo di segnalazione anche per le crypto-attività.

## CREDITI D'IMPOSTA

- **Credito d'imposta per redditi prodotti all'estero**, i contribuenti che hanno prodotto redditi in un paese estero nel quale sono state pagate imposte a titolo definitivo per le quali è riconosciuto il diritto a richiedere un credito d'imposta.
- **Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa**, spetta ai soggetti  nelle seguenti condizioni:
  - nel periodo compreso tra il 1° gennaio 2023 e la data di presentazione della dichiarazione hanno acquistato un immobile usufruendo delle agevolazioni prima casa;
  - l'acquisto è stato effettuato entro un anno dalla vendita di altro immobile acquistato usufruendo delle agevolazioni prima casa;
  - non siano decaduti dal beneficio prima casa.
- **Credito d'imposta per canoni di locazione non percepiti**, indicare il credito d'imposta spettante per le imposte versate sui canoni di locazione di immobili ad uso abitativo scaduti e non percepiti.
- **Credito d'imposta per l'acquisto della prima casa under 36**, indicare l'eventuale credito d'imposta maturato a seguito dell'acquisto della prima casa assoggettata ad IVA. I contribuenti, con un valore Isee non superiore a 40mila, non devono aver compiuto 36 anni nel corso dell'anno di acquisto.
- **Credito d'imposta mediazioni per la conciliazione delle controversie civili e commerciali**, per le parti che si sono avvalse della mediazione (attività svolta da un terzo imparziale per la risoluzione di una controversia civile o commerciale) è riconosciuto un credito d'imposta commisurato all'indennità corrisposta ai soggetti abilitati a svolgere il procedimento di mediazione. In caso di successo della mediazione, detto credito è riconosciuto entro il limite di euro seicento. In caso di insuccesso il credito è ridotto della metà.
- **Credito d'imposta per le erogazioni liberali a sostegno della cultura e della scuola**, indicare le erogazioni liberali in denaro effettuate a sostegno di luoghi e istituti di cultura di appartenenza pubblica.
- **Credito d'imposta per la videosorveglianza**, indicare le spese sostenute per l'installazione di sistemi di videosorveglianza digitale o allarme e le spese connesse a contratti stipulati con istituti di vigilanza.

## VERSAMENTI DA ALLEGARE

*(solo nel caso in cui i modelli F24 NON siano stati inviati telematicamente dallo studio)*

- modelli F24 di versamento degli acconti di imposte e/o contributi
- documentazione inerente ad eventuali rimborsi di contributi INPS, ecc. ottenuti nel 2023;
- documentazione relativa ai dati che devono essere comunicati dagli amministratori di condominio;
- documentazione relativa all'assegno di mantenimento all'ex coniuge (atti tribunale, quietanze, ecc.);
- dichiarazione del titolare dell'impresa familiare relativa all'esercizio della rivalsa dei contributi INPS;

### Scelta per la destinazione dell'8% dell'IRPEF

Si prega di firmare per operare la scelta della destinazione dell'8% dell'IRPEF. Viene richiesta preventivamente la scelta per esigenze di natura tecnica, dovendo predisporre la dichiarazione dei redditi in formato telematico.

Stato	Chiesa Cattolica	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno	Assemblee di Dio in Italia
Unione delle Chiese Metodiste e Valdesi	Chiesa Evangelica Luterana in Italia	Unione Comunità Ebraiche Italiane	Sacra arcidiocesi Ortodossa d'Italia
Chiesa Apostolica in Italia	Unione Cristiana Evangelica Battista d'Italia	Unione Buddhista Italiana	Unione Induista Italiana

### Scelta per la destinazione del 5% dell'IRPEF

Si prega di firmare per operare la scelta della destinazione del 5% dell'IRPEF. Viene richiesta preventivamente la scelta per esigenze di natura tecnica, dovendo predisporre la dichiarazione dei redditi in formato telematico.

Sostegno del volontariato, delle organizzazioni non lucrative di utilità sociale, delle associazioni di promozione sociale, delle associazioni e fondazioni  Firma .....  Codice fiscale del beneficiario (eventuale) <input type="text"/>	Finanziamento della ricerca scientifica e della università  Firma .....  Codice fiscale del beneficiario (eventuale) <input type="text"/>
Finanziamento della ricerca sanitaria  Firma .....  Codice fiscale del beneficiario (eventuale) <input type="text"/>	Attività sociali svolte dal comune di residenza del Contribuente  Firma .....  Codice fiscale del beneficiario (eventuale) <input type="text"/>
Finanziamento delle attività di tutela, promozione e valorizzazione dei beni culturali e paesaggistici  Firma .....  Codice fiscale del beneficiario (eventuale) <input type="text"/>	Sostegno alle associazioni sportive dilettantistiche riconosciute ai fini sportivi CONI a norma di legge, che svolgono una rilevante attività di interesse sociale  Firma .....  Codice fiscale del beneficiario (eventuale) <input type="text"/>

## PROMEMORIA DETRAZIONI E ONERI

- Spese sanitarie**, si ricorda che sono detraibili solo le spese sanitarie pagate con mezzi rintracciabili (fatta eccezione per le prestazioni rese da strutture convenzionate con il SSN e per l'acquisto di medicinali e dispositivi medici), le spese sanitarie diverse dalle spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap, Spese per i mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, locomozione, sollevamento dei portatori di handicap e per l'acquisto di autoveicoli per detti soggetti;
- Interessi passivi**, relativi oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui garantiti da ipoteca su immobili contratti per **l'acquisto dell'unità immobiliare** da adibire ad **abitazione principale** entro un anno dall'acquisto;
- Interessi passivi**, oneri accessori e quote di rivalutazione dei mutui ipotecari contratti, a partire dal 1998, per la costruzione e la ristrutturazione edilizia di immobili da adibire ad abitazione principale;
- Spese funebri** sostenute in dipendenza dalla morte di persone indicate dall'art. 433 del C.C. nonché degli affidati o affiliati;
- Certificazioni della compagnia per **assicurazioni sulla vita** e contro gli infortuni (contratti - sia vita che infortuni - stipulati fino al 31 dicembre 2000);
- Certificazioni della compagnia per **assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di morte**, di invalidità permanente superiore al 5%, di non autosufficienza nel compimento degli atti quotidiani (contratti dal 1° gennaio 2001);
- Spese per la frequenza e il pagamento delle **rette mensili delle Scuole dell'infanzia**, Scuole primarie e scuole secondarie;
- Spese per la frequenza di corsi di **istruzione universitaria** e per canoni locazione studenti universitari;
- Spese per attività **sportive praticate da ragazzi**: spese sostenute per l'iscrizione annuale e l'abbonamento, per i ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni, ad associazioni sportive, palestre, piscine ed altre strutture ed impianti sportivi;
- Spese per **addetti all'assistenza personale sostenute** per gli addetti nei casi di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana. Reddito max € 40.000; è necessaria la certificazione medica;
- Spese per **intermediazione immobiliare**;
- Erogazioni liberali** a favore di ONLUS; società sportive dilettantistiche, associazioni di promozione sociale, partiti politici,
- Spese per la detrazione fiscale del 65%** per gli interventi di risparmio energetico e di adeguamento antisismico degli edifici, sia la detrazione **del 50%** per le ristrutturazioni edilizie, 36% bonus verde per manutenzioni giardini, **del 110%** per interventi previsti dalla norma, **solo se non si è preceduto alla cessione del credito o sconto in fattura.**
- Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori** per legge, nonché quelli versati facoltativamente alla gestione pensionistica obbligatoria di appartenenza, compresi quelli per la ricongiunzione assicurativa.
- Contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari**

- Assegno periodico corrisposto al coniuge** in conseguenza di separazione legale ed effettiva, esclusa la quota destinata al mantenimento dei figli e stabilito da un provvedimento dell'autorità giudiziaria.
- Contributi e premi per **forme pensionistiche complementari** e individuali.

\* \* \* \* \*

Lo Studio rimane naturalmente a disposizione per ogni necessario chiarimento.